

Maison

BRECE

148 400 € HAI

### Gorrion Immobilier

29 rue Magenta

53120 GORRON

02 43 08 46 32

---

### DESCRIPTION

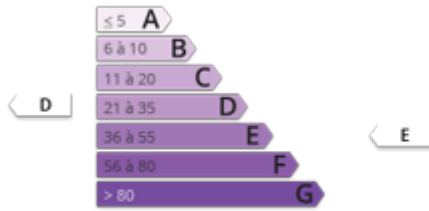
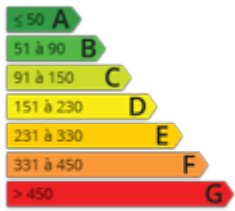
En campagne, belle longère en pierres, comprenant : RDC : Cuisine aménagée, séjour avec insert, 2 chambres, bureau, SDE avec douche à l'italienne + wc. 1er étage : chambre. Avec dépendances : Ancienne grange, hangar. Terrain d'env. 7000 m<sup>2</sup> avec jolie vue sur la campagne.

---

### DÉTAILS DE L'ANNONCE

Mandat	3532		
Transaction	vente	Type de bien	maison
Ville	Brece	Code postal	53
Prix	148 400 €	Honoraires	0%
Taxe foncière		Charges	
Terrain	7011 m <sup>2</sup>	Surface habitable	140 m <sup>2</sup>
Nbr de pièces	5	Nbr de chambres	3
Nbr de SDB		Nbr de SDE	
Type de cuisine	0	Type de chauffage	
Terrasse		Exposition	
Garage		Parking	
Consommation énergie	161 kWh/m <sup>2</sup> /an	Bilan CE	D
Gaz effet de serre	48 kg/m <sup>2</sup> /an	Bilan GES	E

---



Document non contractuel  
 Prix net hors frais notariés d'enregistrement et de publicité foncière



