

Maison

ERNEE

49 900 € HAI

### Gorrion Immobilier

29 rue Magenta

53120 GORRON

02 43 08 46 32

---

### DESCRIPTION

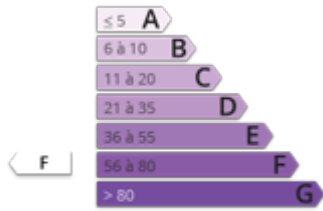
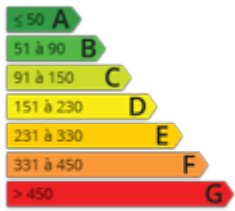
Dans le centre d'Ernée, maison en pierres à rénover comprenant : RDC : Séjour, cuisine, chambre ou salon avec wc. 1er étage : 2 chambres, salle d'eau. Avec grenier aménageable. Avec garage, cour et petit jardin. dont 10.89 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.

---

### DÉTAILS DE L'ANNONCE

Mandat	3790		
Transaction	vente	Type de bien	maison
Ville	Ernee	Code postal	53
Prix	49 900 €	Honoraires	0%
Taxe foncière		Charges	
Terrain	150 m <sup>2</sup>	Surface habitable	70 m <sup>2</sup>
Nbr de pièces	5	Nbr de chambres	3
Nbr de SDB		Nbr de SDE	
Type de cuisine	0	Type de chauffage	
Terrasse		Exposition	
Garage		Parking	
Consommation énergie	357 kWh/m <sup>2</sup> /an	Bilan CE	F
Gaz effet de serre	11 kg/m <sup>2</sup> /an	Bilan GES	C

---



< c

Document non contractuel  
 Prix net hors frais notariés d'enregistrement et de publicité foncière



