

Maison  
SAINT FRAIMBAULT  
143 100 € HAI

### Gorrion Immobilier

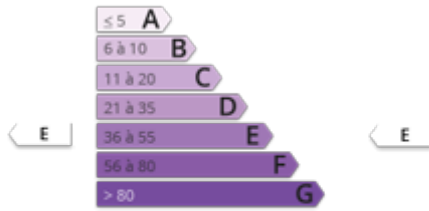
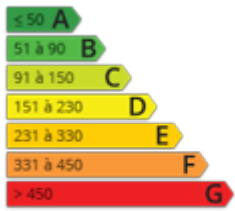
29 rue Magenta  
53120 GORRON  
02 43 08 46 32

### DESCRIPTION

Dans un charmant village, pavillon avec belle véranda et grande dépendance, comprenant : RDC : Cuisine aménagée, séjour avec véranda et belle vue sur la campagne, 3 chambres, sde, wc. 1er étage : grande chambre. Sous-sol : chambre d'appoint, cave, arrière cuisine, garage. Dépendance de 400 m<sup>2</sup> avec bureau et wc. Terrain de 2300 m<sup>2</sup> avec jolie vue sur la campagne. dont 6.00 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.

### DÉTAILS DE L'ANNONCE

Mandat	3750		
Transaction	vente	Type de bien	maison
Ville	Saint Fraimbault	Code postal	61
Prix	143 100 €	Honoraires	0%
Taxe foncière	1 352 €	Charges	
Terrain	2300 m <sup>2</sup>	Surface habitable	133 m <sup>2</sup>
Nbr de pièces	6	Nbr de chambres	4
Nbr de SDB		Nbr de SDE	
Type de cuisine	0	Type de chauffage	
Terrasse		Exposition	
Garage		Parking	
Consommation énergie	251 kWh/m <sup>2</sup> /an	Bilan CE	E
Gaz effet de serre	45 kg/m <sup>2</sup> /an	Bilan GES	E



*Document non contractuel  
Prix net hors frais notariés d'enregistrement et de publicité foncière*



