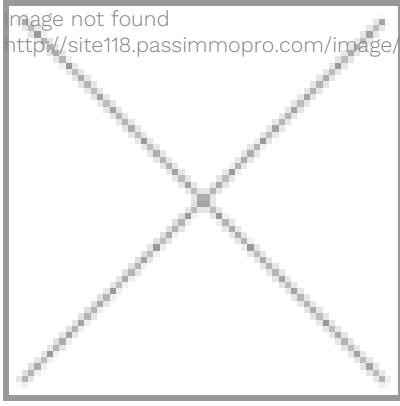


image not found
<http://site118.passimmopro.com/image/logo-gorron.png>



Gorrion Immobilier

29 rue Magenta
53120 GORRON
02 43 08 46 32

Maison
GORRON

262 500 € HAI

DESCRIPTION

En campagne, rare sur le marché, superbe propriété avec plan d'eau, bois et spacieuse maison, comprenant: - RDC : Hall, cuisine aménagée avec cheminée, salle à manger, salon, chambre, SDB, WC, arrière cuisine. - 1er étage: 4 chambres avec cabinet de toilette, SDE, WC. - Spacieux sous-sol : Salle avec cheminée, remise, 2 caves, chaufferie. - 2 garages 2PL, bergerie. - Très beau site d'env. 3.8 ha avec étang très poissonneux (env. 3000 m²), verger, terrain et bois. Menuiseries PVC double vitrage. dont 5.00 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.

DÉTAILS DE L'ANNONCE

| | | | |
|----------------------|----------------------------|-------------------|--------------------|
| Mandat | 3866 | | |
| Transaction | vente | Type de bien | maison |
| Ville | Colombiers Du Plessis | Code postal | 53 |
| Prix | 262 500 € | Honoraires | 0% |
| Taxe foncière | 890 € | Charges | |
| Terrain | 38000 m ² | Surface habitable | 222 m ² |
| Nbr de pièces | 8 | Nbr de chambres | 5 |
| Nbr de SDB | | Nbr de SDE | |
| Type de cuisine | 0 | Type de chauffage | |
| Terrasse | | Exposition | |
| Garage | | Parking | |
| Consommation énergie | 220 kWh/m ² /an | Bilan CE | D |
| Gaz effet de serre | 61 kg/m ² /an | Bilan GES | F |

Document non contractuel
Prix net hors frais notariés d'enregistrement et de publicité foncière

