

### Gorrion Immobilier

29 rue Magenta

53120 GORRON

02 43 08 46 32

## Maison PASSAIS VILLAGES

80 250 € HAI

---

### DESCRIPTION

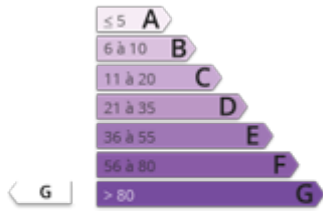
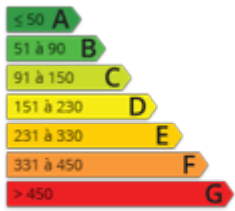
En campagne, sans voisin proche, maison comprenant : RDC : séjour, cuisine, salle de bain, wc. 1er étage : 2 chambres. Avec dépendance, garage. Terrain d'env. 1700 m<sup>2</sup> avec jolie vue sur la campagne. dont 7.00 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.

---

### DÉTAILS DE L'ANNONCE

Mandat	3806		
Transaction	vente	Type de bien	maison
Ville	Passais Villages	Code postal	61
Prix	80 250 €	Honoraires	0%
Taxe foncière	500 €	Charges	
Terrain	1700 m <sup>2</sup>	Surface habitable	70 m <sup>2</sup>
Nbr de pièces	4	Nbr de chambres	2
Nbr de SDB		Nbr de SDE	
Type de cuisine	0	Type de chauffage	
Terrasse		Exposition	
Garage		Parking	
Consommation énergie	475 kWh/m <sup>2</sup> /an	Bilan CE	G
Gaz effet de serre	24 kg/m <sup>2</sup> /an	Bilan GES	D

---



D

Document non contractuel  
 Prix net hors frais notariés d'enregistrement et de publicité foncière



